



# Kreisjugendring Regen

im Bayerischen Jugendring KdöR



## Jugendhaus Abtschlag - Belegungsrichtlinien

Beschlossen von der Vorstandschaft des Kreisjugendring Regen im Januar 2005, geändert am 11.10.2007, März 2013, Mai 2021 und Juli 2023.

### I. ALLGEMEINES

Das Jugendhaus dient allen Jugendgruppen, Jugendverbänden und Vereinen zur Durchführung ihrer Bildungs- und Freizeitmaßnahmen. Gruppen aus dem Landkreis haben bei der Belegung grundsätzlich Vorrang. Eine Belegung durch Gruppen außerhalb des Landkreises Regen geschieht im Rahmen vorhandener Kapazitäten. Hierfür gilt auch ein eigener Kostensatz. Eine Mehrfachbelegung bis zur Auslastung des Hauses ist möglich. Bei Alleinbelegung ist eine Mindestbelegungszahl von 15 Personen notwendig.

Den Betrieb des Hauses regelt die Hausordnung. Deren Beachtung ist zwingend erforderlich. Das Haus mit Inventar ist pfleglich zu behandeln. Für entstandene Schäden haftet die jeweilige Beleggruppe.

**Postanschrift:** Jugendhaus Abtschlag      Tel.: 09928/903562  
Hintberger Str. 4  
94261 Kirchdorf - Abtschlag

**Buchung:** Kreisjugendring Regen      Tel.: 09942/8938  
Mönchshofstr. 26      Fax: 09942/2996  
94234 Viechtach  
E-mail: [post@kjr-regen.de](mailto:post@kjr-regen.de)  
Buchung online: <https://www.kjr-regen.de/angebot/jugendhaeuser>

**Verwaltung:** Rosmarie Raith, Tel. 09928/860;  
Erledigt die Hausübergabe und -abnahme und steht den Gruppen mit Rat und Tat zur Seite.

### II. BUCHUNGEN:

Buchungen sind online über die Homepage des Kreisjugendringes Regen möglich. Nach entsprechender, verbindlicher Online-Anfrage erfolgt ein schriftlicher Belegungsvertrag durch den KJR Regen. Sollte hierzu von der Beleggruppe innerhalb **acht Tagen** keine Rückmeldung in Form eines unterschriebenen Belegungsvertrages oder einer Anzahlung kommen, gilt diese Buchung als nicht anerkannt und wird somit aufgehoben.

Der Belegungsvertrag wird unterzeichnet von der Gruppe zurückgesandt.

Beleggruppen außerhalb des Landkreises Regen haben zugleich eine **Anzahlung von 50,- Euro** auf das Konto des Kreisjugendringes Regen, **IBAN: DE36 7415 1450 0240 0022 53; BIC: BYLADEM1REG** bei der Sparkasse Viechtach zu leisten.

Eine vereinbarte Belegung ist verbindlich. Bei Absage einer bis zu dreitägigen Belegung muss eine Ausfallgebühr von 50,- Euro entrichtet werden. Dabei wird die Anzahlung einbehalten. Erfolgt die Absage **weniger als sechs Wochen** vor Belegung, kann der KJR Regen - falls der Termin nicht durch andere Gruppen gleichwertig neu belegt wird - von der reservierenden Gruppe die Ausfallgebühren laut Rechtsprechung (vereinbarter Preis abzüglich Kostenersparnis) berechnen.

Bei einer mehr als dreitägigen Belegung ist der Zeitpunkt der Absage unerheblich. Es kann eine Ausfallgebühr laut Rechtsprechung erhoben und mindestens die Anzahlung von 50,- € einbehalten werden.

Die Mindestbelegung sind 15 Personen. Reisen weniger als 15 Personen an, werden bei Rechnungsstellung 15 Personen abgerechnet.

### **III. VERPFLEGUNG**

Das Jugendhaus ist als "**Selbstversorgerhaus**" konzipiert.

Neben dem Mehrzweckraum „Abtschlager Stube“ befindet sich eine funktionstüchtige Küche mit allen notwendigen technischen Geräten. Geschirr und Besteck ist in ausreichender Zahl vorhanden. Die vorhandene Geschirrspülmaschine kann von der Beleggruppe benutzt werden. Reinigungsmaterial wird gestellt.

Bei Bedarf ist es möglich, sich das Mittag- und/oder Abendessen vom Gasthaus Baumann, Kirchdorf, Tel. 09928/257 liefern zu lassen; Bestellung mindestens 4 Tage vorher laut Verpflegungsliste telefonisch, per Fax oder E-Mail beim Gasthaus Baumann abgeben.

Die Beleggruppen sind verpflichtet, Tisch- und Spüldienste zu übernehmen.

**Getränke** – Limo, Spezi, Apfelsaft-Schorle je 1€ und Wasser je 0,70 € - befinden sich im Getränkeautomaten im Eingangsbereich.

### **IV. BELEGUNGSPREISE:** (ab 01.09.2023)

	<b>Gruppen aus dem LK Regen</b>	<b>auswärtige Gruppen</b>
<b>Übernachtung - Selbstversorgung</b>	8,90 €	9,90 €
<b>Mittagessen durch Gasthaus Baumann</b>	Preise sind beim Wirt anzufragen 09928/257	
<b>Abendessen durch Gasthaus Baumann</b>		
<b>Zusätzlich:</b>		
<b>Bettwäsche (einmalig)</b>	4,50 €	4,50 €
<b>Servicepauschale (darin enthalten: Kleinwäsche, Papierhandtücher, Desinfektionsmittel, sonstige Verbrauchsmaterialien, etc.)</b>	2 Übernachtungen	60,00 €
	Je weitere Übernachtung	25,00 €
<b>1. Oktober bis 30. April und bei Bedarf: Heizkostenzuschlag pro Übernachtung</b>	1,00 €	1,00 €

Vermietungen, die nicht dem Zwecke der Jugendarbeit (§11 SGB VIII) dienen, sind seit 01.01.23 umsatzsteuerpflichtig

## V. BELEGUNG:

Aufgenommen werden Gruppen unter verantwortlicher Leitung. Diese trägt die Verantwortung für die Gruppe und für Sauberkeit und Schäden inner- und außerhalb des Hauses.

Eine Absicherung der Beleggruppe durch Versicherungsschutz ist empfehlenswert. Das Jugendhaus hat 31 Betten in 7 Zimmern.

Es besteht eine Mindestbelegung von 15 Personen. Sollten weniger als 15 Personen anreisen, ist der Preis für 15 Personen zu bezahlen.

Bei Ankunft meldet sich die Gruppenleitung bei der Hausverwaltung.

Die Hauseinweisung erfolgt durch die Hausverwaltung.

Bettwäsche ist im Haus vorhanden (Gebühr 4,50 €), sollte aber möglichst mitgebracht werden.

Schlafsäcke sind **nicht erlaubt**.

Die Benutzung von Bettwäsche ist Pflicht!

Auf Mülltrennung und Recycling ist zu achten. (bei Nichteinhaltung werden **15 Euro** berechnet)

Die Hausverwaltung hat jederzeit das Recht, das Haus auf Ordnung und Sauberkeit zu überprüfen.

## VI. VOR DER ABREISE:

Hinterlassen Sie das Jugendhaus möglichst in einem besseren Zustand als Sie es vorgefunden haben.

- Alle Holzböden sind zu kehren, die Fliesenböden nass zu wischen.
- Waschbecken, Duschen und Toiletten müssen geputzt werden
- Abfalleimer entleeren, Recycling beachten (bei Nichteinhaltung werden **15 Euro** berechnet)
- Außenanlagen in Ordnung bringen
- Küche (Geschirrspüler, Ofen, Kühlschrank etc.) säubern, Boden nass wischen.
- Spiele aufräumen
- Die Bettwäsche abziehen und zusammengelegt im "Schuhraum" hinterlegen
- Die Hausverwaltung überprüft gemeinsam mit der Gruppenleitung vor der Abfahrt der Gruppe das Haus mit Außenanlagen auf Sauberkeit und Schäden und kann eine weitere Reinigung durch die Gruppe anweisen.
- Anfallende Nachreinigung wird in Rechnung gestellt
- Die Schlüssel werden der Hausverwaltung übergeben

## VII. BEZAHLUNG

Ist nichts anderes vereinbart, erhält die Beleggruppe die Rechnung zugesandt. Der Betrag ist spätestens 14 Tage nach Erhalt der Rechnung zu zahlen.